

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции

с. Кусекеево

23.11.2022

Время: 10 ч. 30 мин.

Комиссия в составе:

Председатель: Банников С.И. – глава сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;
Секретарь: Беляева Т.В. – управляющий делами администрации сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Члены комиссии:

Муратов К.В. - главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;
Салимова Э.Р. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 4 человек (члены комиссии 4).

Повестка дня:

Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции.

Открыл публичные слушания председатель комиссии: Банников С.И., сообщил, что в целях приведения в соответствие Правил землепользования и застройки с Генеральным планом сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан был подготовлен проект правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции. После подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции было принято решение о назначении публичных слушаний, данное решение опубликовано в газете «Победа» от «25» октября 2022 года и размещено на официальном сайте. Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан письменных и устных предложений не поступало.

Основной докладчик по вопросу: Муратов К.В., сообщил, что представленный проект правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан выполнен в соответствии с действующими требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан», Схемой территориального планирования муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, а также в связи с приведением в соответствие видов разрешенного использования земельных участков согласно приказа Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Вывод:

Письменных и устных возражений по представленному проекту не поступало. Принято решение рекомендовать главе сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект правил землепользования и застройки сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции в Совет сельского поселения Кусекеевский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии  Банников С.И.

Секретарь комиссии  Беляева Т.В.